

terreno en venta Son Servera, Llevant



COCO INMOBILIARIA OFRECE.~~Parcela rústica en entorno tranquilo en Son Servera, ubicada en una agradable zona rural con vistas despejadas al paisaje típico mallorquín.~~El terreno cuenta con una superficie aproximada de 14.000 m2, con predominio de zonas llanas y una suave ondulación que aporta carácter al conjunto. Actualmente no dispone de edificaciones y mantiene vegetación autóctona de bajo mantenimiento, con algunos árboles dispersos que permiten múltiples posibilidades de diseño paisajístico.~~Según la normativa vigente, se permite la construcción de una vivienda unifamiliar de hasta 284 m2, con una ocupación máxima de 426 m2 incluyendo terrazas, porches y piscina (hasta 35 m2). La orientación es versátil y garantiza privacidad total, ideal para proyectar una vivienda adaptada a la luz natural y al entorno.~~El acceso es cómodo gracias a un camino asfaltado, facilitando tanto la construcción como la conexión con servicios básicos. Además, existe la posibilidad de adquirir una parcela colindante de 16.867 m2, ampliando así el potencial de desarrollo.~~Situada en una de las zonas más demandadas del levante de Mallorca, se encuentra a pocos minutos de playas como Cala Millor, Sa Marjal y Costa de los Pinos. También muy cerca del centro de Son Servera, con todos los servicios, y del reconocido Pula Golf Resort.~~Una excelente oportunidad para construir una vivienda en plena naturaleza, combinando tranquilidad, privacidad y proximidad al mar.

gegevens woning

Hispacasas id: **6371043**
referentie: **P-361**
nabij of in: **Son Servera**
regio: **Llevant**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **14495 m2**
prijs: **€ 318.000**

contact

makelaar: **Coco Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633868330**