

terreno en venta Son Servera, Llevant



COCO INMOBILIARIA OFRECE.~~Parcela rústica edificable en entorno privilegiado de Son Servera, situada en una tranquila zona rural con vistas despejadas al paisaje mallorquín y total privacidad.~~La finca dispone de aproximadamente 14.000 m2 de terreno, mayoritariamente llano y con una suave ondulación natural que aporta encanto y carácter. Actualmente no cuenta con edificaciones y conserva vegetación autóctona de bajo mantenimiento, así como algunos árboles dispersos que ofrecen múltiples posibilidades para diseñar jardines y zonas exteriores.~~Según la normativa urbanística vigente, permite la construcción de una vivienda unifamiliar de hasta 284 m2 construidos, con una ocupación máxima de 426 m2 incluyendo terrazas, porches y piscina de hasta 35 m2. Su orientación versátil permite proyectar una vivienda luminosa, perfectamente integrada en el entorno natural.~~El acceso es cómodo mediante camino asfaltado, facilitando tanto el desarrollo de la futura construcción como la conexión con los servicios esenciales. Además, existe la posibilidad de adquirir una parcela colindante de 16.867 m2, incrementando notablemente el potencial de la propiedad.~~Ubicada en una de las zonas más valoradas del levante de Mallorca, se encuentra a pocos minutos de playas como Cala Millor, Sa Marjal y Costa de los Pinos, así como del centro de Son Servera, con todos los servicios, y del prestigioso Pula Golf Resort.~~Una magnífica oportunidad para desarrollar una vivienda exclusiva en plena naturaleza, disfrutando de tranquilidad, privacidad y cercanía al mar.

gegevens woning

Hispacasas id: **6373466**
referentie: **P-364**
nabij of in: **Son Servera**
regio: **Llevant**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **14701 m2**

contact

makelaar: **Coco Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633868330**

prijs:

€ 318.000