

terreno en venta Soto Del Barco, Avilés



~Ponemos a la venta una verdadera oportunidad en San Juan de la Arena, pueblo costero conocido como pueblo angulero, perteneciente al Concejo de Soto del Barco. Un destino costero aún por explotar en Asturias, con falta de vivienda unifamiliar adosada tanto para primera como para segunda residencia.~~El solar cuenta con 1.600 m2 y una edificabilidad estimada de 817 m2, lo que permite proyectar:~ • 8 adosados de aprox. 100 m2 cada uno (2 plantas de 50 m2), o~ • 7 adosados de 110–115 m2 cada uno, cada vivienda con su trocito de jardín.~~Lo mejor de la finca~~ • Orientación muy buena y ubicación céntrica, en medio del pueblo: podrás ir caminando a todos los servicios.~ • San Juan de la Arena es un núcleo costero consolidado con comercio, restauración y servicios, y goza de buenas comunicaciones con el eje Avilés – Gijón – Oviedo.~~Documentación técnica a disposición (bajo solicitud): escritura y base urbanística; ideal para promotor que busque un proyecto de adosados en una zona con alta demanda y poca oferta.~~Datos clave~~ • Tipo: Suelo urbano (residencial)~ • Superficie de la finca: 1.600 m2~ • Edificabilidad aprox.: 817–m2 (según documentación y ordenanza)~ • Viabilidad orientativa: 6–8 adosados~ • 8 uds. 100 m2t (50+50 m2, 2 plantas)~ • 7 uds. 110–115 m2t (2 plantas)~ • Ubicación: San Juan de la Arena (Soto del Barco, Asturias)~ • Entorno: Todos los servicios a pie; buenas conexiones con Avilés, Gijón y Oviedo~ • Atractivos del solar: Orientación, centralidad, alta demanda de adosados~~Por orientación, centralidad y demanda, este solar es una de las mejores opciones en San Juan de la Arena.~~Contáctanos para mas informacion o para coordinar una visita

gegevens woning

Hispacasas id: **6297817**
referentie: **3555_05165**
nabij of in: **Soto Del Barco**
regio: **Avilés**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **1600 m2**

contact

makelaar: **Remax Vetusta**
naam: **inmovilla 9524**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34985061778**

prijs:

€ 220.000