

terreno en venta Talavera De La Reina, Talavera



Gran Oportunidad Parcela Urbana SEGREGADA 58600M2 PROYECTO. El suelo permite desarrollar 25 viviendas tipo chalet adosado , incluye ademas ,espacio destinado a zona comercial 584.45 m2 \\ hotel,gasolinera .~Lo que añade valor añadido al proyecto y alta rentabilidad, ,ideal para promoción de vivienda residencial . ~~PRECIO NEGOCIABLE ~~La propiedad se reserva el derecho de adjudicar la venta a la mejor oferta recibida, independientemente de que iguale el precio publicado. El PVP indicado incluye honorarios profesionales, pero no incluye mobiliario, impuestos, ni gastos notariales o registrales. Las medidas expresadas son descriptivas y podrían diferir de la realidad física o registral; dicha información podrá ser contrastada en el Registro y Catastro antes de cualquier formalización. Para más información conforme al RD 515 /1989 o concertar una visita, no dude en contactarnos; le atenderemos a la mayor brevedad.~~Nota importante~~En cumplimiento de las obligaciones de información previstas en la Ley 10/2025, de 28 de diciembre, de servicios de atención a la clientela y transparencia, así como en la normativa sectorial vigente, se hace constar que:~ Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en la Comunidad Autónoma de Madrid. Puede conocer los porcentajes y estimar un cálculo a través del siguiente enlace~ Gastos de Notaría: Los honorarios notariales se calcularán conforme al arancel oficial regulado en el Anexo I,~del Real Decreto 1426/1989, de 17 de noviembre, por el que se aprueba el arancel Notarial.~ Gastos de Registro: La inscripción en el Registro de la Propiedad se facturará según el arancel oficial establecido~en el ANEXO I, del Real Decreto 1427/1989, de 17 de noviembre, por el que se aprueba el arancel Notarial.~ Honorarios Agencia del Vendedor: incluidos en el PVP.~ Honorarios Agencia del comprador: Se informa que eventualmente, podrían existir honorarios profesionales a cargo del adquirente, en aquellos casos, donde se confeccione una comunicación previa informando al comprador antes de realizar cualquier gestión comercial y visita al inmueble, fuese por los servicios de encargo de compra, no vinculados al precio de compra.

gegevens woning

Hispacapas id: **6371560**
referentie: **KWONE02032026ISA**
nabij of in: **Talavera De La Reina**

contact

makelaar: **Keller Williams Madrid**
naam: **Chamberi**
Estela Armida

| | | | |
|---------------|-----------------------|-----------|------------------------|
| regio: | Talavera | spreekt: | Español, Inglés |
| woningtype: | terreno | telefoon: | +34912368000 |
| kamers: | niet opgegeven | | |
| opp. woning: | - m2 | | |
| opp. terrein: | - m2 | | |
| prijs: | € 644.600 | | |