

## terreno en venta Torrejón El Rubio, Monfragüe



Finca rústica en venta de encinar adhesionado, de 32 Has. en zona Monfragüe Sur, ubicada en un paraje excepcional y privilegiado, en explotación ganadera actual de ganado bravo, con acceso directo desde carretera comarcal. Debido a la proximidad el Parque Nacional de Monfragüe es excelente para ocio y turismo. La finca está dividida en 20 cercados perfectamente delimitados y vallados con alambre de doble torsión y mallazos. La parte de la carretera está cerrada con 350 vallas metálicas de 3m por 1.80m soldadas. Cerrada en todo su perímetro con malla ganadera y mallazo. Postes de hormigón y metálicos. Corredera para conducir los animales a los corrales y correr los animales. Agua potable y corriente en todas las zonas, desde pozo de sondeo propio. Luz eléctrica sin enganchar pero con poste a 100 metros de la nave, dentro de la propia finca. Nave de 900 m2 de placas de hormigón y 8 m de altura de cumbrera. 6 corraletas de manejo de ganado bravo junto a los chiqueros. Manga de saneamiento. Cepo de herradero y cepo de curas. 9 chiqueros. Embarcadero de ganado bravo. 8 charcas para el ganado, con bebederos en los otros cercados. Se puede vender con ganado bravo o sin él, con documentación y hierro de ganadería. Precio a ajustar. Sólo gente seria y realmente interesada. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual. DHR Servicios Inmobiliarios. REF CCTO-9009 Precio 600.000 € Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales

### gegevens woning

Hispacasas id: **6257996**  
referentie: **254-CCTO-9009**  
nabij of in: **Torrejón El Rubio**  
regio: **Monfragüe**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **320000 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 600.000**

### contact

makelaar: **DHR Servicios Inmobiliarios**  
naam: **David Herrero**  
spreekt: **Español, Inglés**  
telefoon: **niet opgegeven**