

terreno en venta Vidreres, Selva



Parcela con vistas espectaculares en Aiguaviva Park – Calle Lloret, 29 (Vidreres)~~Presentamos esta fantástica parcela ubicada en la urbanización Aiguaviva Park, en la tranquila calle Lloret 29, una zona soleada, con encanto natural y con unas vistas panorámicas increíbles. Un entorno perfecto para construir la vivienda que siempre has imaginado.~~La parcela cuenta con un muro perimetral ya realizado, un valor añadido significativo que aporta privacidad, seguridad y reduce costes en la futura construcción.~~Normativa urbanística – Ideal para construir~~La parcela se encuentra dentro de una zona donde la parcela mínima admitida es de 350 m2, lo que garantiza un entorno ordenado y con viviendas de baja densidad.~~Según normativa urbanística vigente:~~Ocupación máxima permitida (uso principal): 30% de la superficie de la parcela.~~Ocupación en uso secundario (anexos / construcciones auxiliares): 12%.~~Altura máxima edificable: 2,5 plantas.~~Se entiende por “media planta” aquella que no supera el 50% de la superficie de la planta inmediatamente inferior.~~Esto te permite diseñar una vivienda amplia, moderna y perfectamente integrada en su entorno.~~Características destacadas~~Parcela amplia, soleada y con excelente orientación~~Vistas abiertas a la montaña y al entorno natural~~Muro perimetral construido (gran ahorro económico)~~Entorno tranquilo y residencial~~Urbanización consolidada con servicios cercanos~~A pocos minutos de Vidreres y a 10 minutos de Lloret de Mar~~Una oportunidad excepcional~~Un terreno ideal para quienes desean construir una casa a medida, con amplitud, privacidad y rodeados de naturaleza, sin renunciar a la conexión con la Costa Brava y los servicios principales.~~Para más información o visita, no dudes en contactar

gegevens woning

Hispacasas id: **6325488**
referentie: **7350-Vidreres**
nabij of in: **Vidreres**
regio: **Selva**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**

contact

makelaar: **Kw Girona One**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34644472277**

opp. terrein: **356 m2**
prijs: **€ 36.050**