

terreno en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



¿Estás buscando un refugio en medio de la naturaleza, rodeado de aire fresco y paisajes impresionantes? ¡No busques más! Te presentamos nuestra increíble parcela en la Sierra, el lugar perfecto para construir tu refugio de ensueño.

~~Características de la parcela:~~ Parcela Urbana a partir de una superficie mínima de 1.200 metros cuadrados.~ Coeficiente de edificabilidad del 0,25 %, con una posibilidad de construcción de 750 metros cuadrados!!!~ Amplio terreno de 3.000 metros cuadrados~ Ubicación privilegiada en plena Sierra de Córdoba, rodeado de montañas y bosques exuberantes.~ Vistas panorámicas de ensueño que te dejarán sin aliento.~ Vegetación autóctona y diversa que proporciona privacidad y tranquilidad.~ Acceso cercano a fuentes de agua natural y arroyos cristalinos.~ Oportunidades ilimitadas para actividades al aire libre, como senderismo, pesca, ciclismo y mucho más.~~¡La parcela está lista para construir tu proyecto! Ya sea que estés buscando una casa de descanso, una cabaña rústica o móvil home y, este lugar ofrece el telón de fondo perfecto para hacer realidad tus sueños.~~Beneficios adicionales:~ Posibilidad de asesoramiento personalizado para el diseño y construcción de tu hogar.~ Conexiones eléctricas y agua potable disponibles para facilitar tu comodidad en medio de la naturaleza.~ Acceso a servicios de internet y comunicación para mantenerse conectado con el mundo.~ servicios mínimos cercanos para satisfacer tus necesidades diarias.~~NO DUDES EN VENIR A VERLO CON AZALEA HOMES :) ~Echa un vistazo a todos nuestros pisos en ([[utilice el formulario para contactar]]) ~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA) así como la información mínima solicitada en el artículo 31 de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el Derecho a la Vivienda. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso. En caso de venta, el precio corresponde únicamente al inmueble. Si el mobiliario le interesa a la parte compradora se negociará aparte. Los gastos de la compraventa serán según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) y no están incluidos en el precio del inmueble reflejado, al igual que no están incluidos los honorarios de la Agencia Inmobiliaria que ascienden a un 2% del precio final de venta más el 21% de IVA (con un mínimo de 3.300 € más el 21% de IVA) en caso de compraventa y de una mensualidad de renta más el 21% de IVA en el caso de alquiler.~~ ¡Tu hogar en la Sierra te espera!

Hispacasas id: **6252010**
referentie: **CAL02602**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **terreno**
kamers: **4**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **3000 m2**
prijs: **€ 57.000**

makelaar: **Azalea Homes**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34611024019**