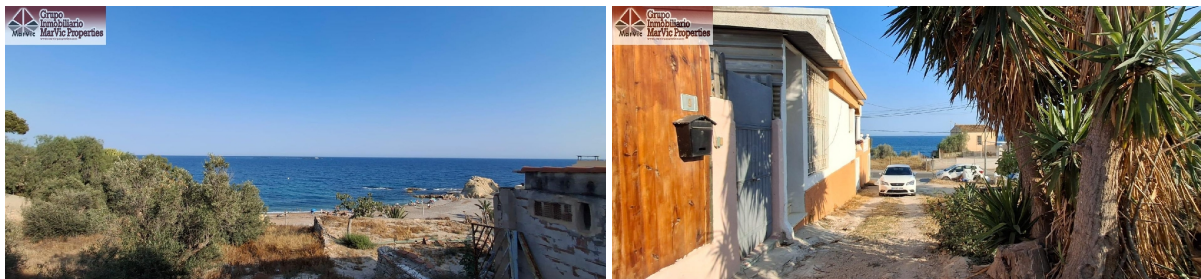


terreno en venta Villajoyosa, Marina Baixa



Esta parcela de 3.500m² en el sector PP13 «Almadraba» de Villajoyosa permite edificar hasta 2.100m² de techo residencial gracias a un índice de edificabilidad de 0,60m²c/m² y admite cuatro plantas. Con un proyecto ajustado a normativa se pueden destinar unos 1.860m² a viviendas, lo que permite levantar aproximadamente 34 apartamentos de 1 y 2 dormitorios (unidades de 50–70m², ideales para parejas o pequeñas familias) o unos 30 apartamentos si se incluyen algunas viviendas de tres dormitorios. Situada a pocos minutos de la playa y en una zona prevista para uso residencial/turístico intensivo, esta parcela ofrece una excelente oportunidad para una promoción de gran demanda que combina inversión turística y residencial.

gegevens woning

Hispacasas id: **6285569**
referentie: **06259**
nabij of in: **Villajoyosa**
regio: **Marina Baixa**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m²**
opp. terrein: **3100 m²**
prijs: **€ 2.500.000**

contact

makelaar: **Marvic-properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34673189587**