

terreno en venta Villamayor, Armuña (La)



Urbis te ofrece un conjunto de dos parcelas en venta en zona El Canto, Villamayor~~Son dos parcelas, una de 9.524 m2 y otra de 9333 m2 en la calle Rio de Arlanza, del término municipal de Villamayor de Armuña (Salamanca). Se encuentran en una zona tranquila y rodeada de naturaleza, perfecta para aquellos que buscan un entorno tranquilo para construir su hogar o para inversores que quieran desarrollar un proyecto de construcción en la zona. Tiene una edificabilidad de 7.740,84 m2.

~~Las parcelas cuentan con una superficie plana y lista para construir. Además, su ubicación garantiza un fácil acceso a las principales vías de comunicación, lo que permite llegar rápidamente a Salamanca capital y a otros puntos de interés cercanos.

~~Es una inversión segura y una oportunidad única para aquellos que buscan un lugar tranquilo y natural para construir su hogar. ¡No pierdas la oportunidad de hacerte con ella!~~No lo dudes, aquí tienes tu parcela.~~Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%.~~¿Quieres

visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa.~~Por deseo de algunos propietarios, tenemos inmuebles en esta misma zona que solo están anunciados en nuestra web. Para verlos entre en

urbisfactory.es.~~Este anuncio no es vinculante y puede contener errores; se muestra a título informativo y no contractual. Gracias por su tiempo.~~* IMPORTANTE *~~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:~~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR~~* Obra nueva:~IVA 10% +

AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~~* Segunda mano:~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~(Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~~NOTARÍA Y REGISTRO~~* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)~~FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)~~Solo en caso de hipoteca:~*

Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~* Otros gastos informados por la entidad financiera.~~PRECIO FINAL~~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L..

gegevens woning

Hispacasas id: **6330665**
referentie: **51013744**
nabij of in: **Villamayor**
regio: **Armuña (La)**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34923049105**

| | |
|---------------|-----------------------|
| woningtype: | terreno |
| kamers: | niet opgegeven |
| opp. woning: | - m2 |
| opp. terrein: | 18857 m2 |
| prijs: | € 739.000 |