

## terreno en venta Villares De La Reina, Armuña (La)

Urbis te ofrece una parcela de suelo urbano en venta en Villares de la Reina, Salamanca. ~ ~ Tiene 318 m2, y la edificabilidad es de 0,57 m2/m2, ocupación del 50% y altura máxima de 7,50 m (Planta baja + Primera Planta). ~ ~ Está en Villares de la Reina, con todos los equipamientos y servicios, como autobuses, colegios, centros médicos, comercios, parques y zonas infantiles. Si quieres una parcela cerca de la ciudad, aquí tienes una opción muy interesante. ~ ~ No lo dudes, aquí tienes el terreno de tus sueños. ~ ~ Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%. ~ ~ ¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llámanos al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa. ~ ~ \* IMPORTANTE \* ~ ~ De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos: ~ ~ IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR ~ ~ \* Obra nueva: ~ IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León. ~ ~ \* Segunda mano: ~ ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral. ~ (Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.) ~ ~ NOTARÍA Y REGISTRO ~ ~ \* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 € ~ \* Registro: aproximadamente 400 € – 800 € ~ (Importes orientativos según el precio del inmueble.) ~ ~ FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA) ~ ~ Solo en caso de hipoteca: ~ \* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 € ~ \* Otros gastos informados por la entidad financiera. ~ ~ PRECIO FINAL ~ ~ Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L. ~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6192893**  
referentie: **51011252**  
nabij of in: **Villares De La Reina**  
regio: **Armuña (La)**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **318 m2**  
prijs: **€ 43.700**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34923049105**