

terreno en venta Villarreal, Plana Baixa



Terreno urbanizable en Vila-real con gran potencial residencial y excelente ubicación~~¡¡¡SIN COMISIONES DE AGENCIA INMOBILIARIA!!!!~Parcela de 5.780 m2 clasificada como suelo urbano no consolidado con uso residencial y una edificabilidad máxima de 6.395 m2t.~Ubicada en una zona en expansión de Vila-real, este terreno cuenta con una localización estratégica dentro de un entorno suburbano consolidado en un 50-75%, con construcciones modernas y de calidad media.~El terreno se encuentra perfectamente conectado gracias a la CV-20, facilitando el acceso tanto a Castellón como a otras localidades del entorno. A su alrededor, encontramos todo tipo de servicios. Además, está próximo a instalaciones deportivas y a tan solo 15 minutos en coche de la playa.~La zona tiene un carácter residencial predominante, con edificios de entre 1 y 5 plantas, y un parque de viviendas consolidado y en proceso de renovación. La estabilidad demográfica de Vila-real, con más de 50.000 habitantes, y su actividad económica diversa, hacen de esta ubicación una opción segura y atractiva para proyectos residenciales.~Resumen de interés para inversores y promotores:~Superficie de parcela: 5.780 m2~Uso: Residencial~Edificabilidad: 6.395 m2t~Topografía llana y sin obstáculos~Buena conexión por carretera (CV-20)~Entorno con todos los servicios~Próximo a zonas verdes y a 15 minutos de la costa~Zona en desarrollo con alta demanda de vivienda de primera residencia~Con Nossa Gestión Inmobiliaria, podrá acceder a un estudio personalizado del potencial urbanístico y comercial de esta parcela, y tomar decisiones respaldadas por datos fiables y experiencia del mercado.~Solicite más información y descubra todas las posibilidades que ofrece este terreno con Nossa Gestión Inmobiliaria.~Número registral Apis RAICV 1897

gegevens woning

Hispacasas id: **6274311**
referentie: **NOSSA-20251119**
nabij of in: **Villarreal**
regio: **Plana Baixa**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**

contact

makelaar: **Nossa Gestion**
naam: **Nossa Gestion Nossa**
spreekt: **Gestion**
telefoon: **niet opgegeven**
+34691713088

| | |
|---------------|-----------|
| opp. woning: | - m2 |
| opp. terrein: | 5780 m2 |
| prijs: | € 367.000 |