

## terreno en venta Villarreal, Plana Baixa



Se vende terreno urbano de 100 m2 (actualmente patio) con una ubicación privilegiada en esquina entre la calle Carlos Sarthou y la calle Sant Miquel. Estado: Solar limpio y listo para proyectar de inmediato. Su fachada a dos calles garantiza una visibilidad excepcional y máxima luminosidad para cualquier proyecto.~Suelo urbano en subzona Ensanche-2. Edificabilidad: Alturas permitidas de 4 plantas (PB + 3).~Es un activo versátil, ideal para:~- Vivienda Unifamiliar: Espacio para garaje, varias plantas y terraza superior.~- Promoción Inmobiliaria: Construcción de 4 viviendas (una por planta) con alta demanda en la zona.~ El propietario ha otorgado exclusividad para la comercialización lo que le garantiza información completa, veraz, servicio de calidad, trato fácil y un proceso sin interferencias de terceros. Se ruega no molestar al propietario, ocupantes, vecinos o conserjes. Las agencias inmobiliarias pueden contactar para colaborar y los compradores pueden delegar la búsqueda en Keller Williams Cpi gestión que con más de 25 años en el mercado inmobiliario, cuenta con seguro de responsabilidad profesional y caución. Registrada como Agencia Inmobiliaria 1.153 en el Registro de la C.V, Agente de la Propiedad Inmobiliaria Colegiada 1.501 y Agencia Inmobiliaria Colaboradora de la Generalitat Valenciana HDAIC\_8\_2022\_V. Confíe sólo en profesionales cualificados, registrados, con garantías y con domicilio abierto al público para ejercer sus derechos. La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado. Salvo que en el anuncio se indique expresamente lo contrario, el precio no incluye: honorarios de agencia, impuestos, notaría, gestión y registro. Corresponde al vendedor el derecho a elegir notario. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores. Se muestra a título informativo, no contractual. Para verificar detalles como medidas, circunstancias físicas, jurídicas o cualquier otra info requerida por normativas estatales y autonómicas, contacte con el agente inmobiliario anunciante.~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6376486**  
referentie: **IPLG-003**  
nabij of in: **Villarreal**  
regio: **Plana Baja**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **50 m2**  
opp. terrein: **100 m2**  
prijs: **€ 105.000**

## contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34963366666**