HISPACASAS

https://www.hispacasas.com/terreno/villena-03400/6381372/

terreno en venta Villena, Alt Vinalopó

Situada en la prestigiosa zona de "La Solana" en Villena, esta espectacular finca de 59.392 m² es una oportunidad de inversión excepcional con un alto potencial de desarrollo.El Valor Añadido:Dada la normativa urbanística actual, que requiere un mínimo de 10.000 m² para la construcción de una vivienda aislada en suelo rústico, esta propiedad permite ser segregada en hasta cinco parcelas independientes. Esto ofrece la posibilidad técnica de construir hasta cinco viviendas unifamiliares.Características Destacadas:Superficie Total: 59.392 m² (casi 6 hectáreas).Potencial de Desarrollo: Divisible en 5 parcelas de aprox. 11.800 m² cada una.Edificabilidad: Cada parcela resultante permitiría una vivienda con una ocupación máxima del 2%.Existencias: Ya cuenta con una edificación registrada de 30 m² (año 1995).Ubicación: Acceso inmejorable por carretera, muy cerca del centro de Villena y de la estación del AVE.Un lienzo perfecto para un promotor o para un proyecto familiar exclusivo en un entorno natural con vistas privilegiadas a la sierra.

gegevens woning

Hispacasas id:	**6381372**
referentie:	**P5467**
nabij of in:	**Villena**
regio:	**Alt Vinalopó**
woningtype:	**terreno**
kamers:	**1**
opp. woning:	**30 m2**
opp. terrein:	**59392 m2**
prijs:	**€ 179.000**

contact

makelaar:	**Casabien Inland Villas**
naam:	**Margret Traue**
spreekt:	**Español, Francés, Holandés, Inglés**
telefoon:	**niet opgegeven**