

## terreno en venta Viveiro, Mariña Occidental

¡OPORTUNIDAD PARA INVERSORES Y PROMOTORES EN O VICEDO! ~Si buscas una inversión segura en una ubicación estratégica, este suelo urbano consolidado en O Vicedo (Lugo) es tu mejor opción. Con un proyecto estimado para 12 viviendas modernas, garajes y trasteros, este terreno ofrece el equilibrio perfecto entre conectividad, comodidad y calidad de vida. ~Referencia catastral: 74330D2PJ0473S0001DU~Uso urbanístico: Residencial plurifamiliar colectivo~Plan urbanístico: Plan Parcial de la localidad~Edificabilidad máxima: 0,70 m2t/m2S~Proyecto estimado:~Edificio de 3 plantas con 12 viviendas de 3 dormitorios y 2 baños~12 plazas de garaje + 12 trasteros~~Ubicación inmejorable~Este terreno se sitúa al este del casco central de O Vicedo, con acceso directo a la carretera LU-862, lo que garantiza una excelente comunicación con cualquier punto de la ciudad y localidades cercanas. Todo lo que necesitas está a tu alcance:~Restaurantes y cafeterías~Ocio, entretenimiento y comercios~Servicios de salud~Excelentes conexiones de transporte~~Un proyecto con futuro~La promoción a desarrollar combinará ubicación privilegiada, servicios cercanos y una alta calidad de vida, convirtiéndola en una opción atractiva tanto para residentes como para inversores.~~¡No dejes pasar esta oportunidad única! Contáctanos y da el primer paso hacia una inversión de éxito.~~PARA MÁS INFO: MARÍA MARTIN (utilice el formulario para contactar) ~Visítelo sin compromiso. 0% Comisión a compradores para este activo.~IKESA Real Estate informa que no cobra comisión de ningún tipo por inmuebles procedentes de Entidades Financieras y Fondos de Inversión, así como producto de Obra Nueva.~~El precio no tiene incluido aquellos gastos que por Ley le pudiera corresponder a la parte adquirente, tales como ITP, IVA, Notaría y Registro.~~IKESA es una agencia homologada de diferentes Entidades Financieras, disponemos de una amplia cartera de Activos Inmobiliarios, consúltenos sin compromiso

### gegevens woning

Hispacasas id: **6210946**  
referentie: **SBRE-0177061**  
nabij of in: **Viveiro**  
regio: **Mariña Occidental**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **833 m2**  
prijs: **€ 0**

### contact

makelaar: **Ikesa**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34956111307**