

terreno en venta Zarzadilla De Totana, Alto Guadalentín



Descubre este excepcional terreno rural ubicado en Totana, con una amplia superficie de parcela que alcanza los 9.642 m², ideal para aquellos interesados en desarrollar un proyecto agrícola. ~Fácil acceso gracias a su proximidad a la autovía, esta propiedad ofrece comodidad y conexión rápida hacia las principales localidades cercanas. Su orientación Este-Oeste garantiza luminosos amaneceres y atardeceres espectaculares cada día. ~Además, cuenta con importantes servicios como agua potable y riego disponibles para aprovechar al máximo el potencial del terreno. A tan solo 20 minutos del mar Mediterráneo, puedes disfrutar tanto de la tranquilidad rural como de escapadas costeras cuando lo desees; ¡no pierdas esta oportunidad! ~~INFORMACIÓN LEGAL Y CONDICIONES DE LA OFERTA:~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%)~• Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~• Honorarios de intermediación inmobiliaria: 3.630€~~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso.~~Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones.~~Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~~La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: (utilice el formulario para contactar)

gegevens woning

Hispacasas id: **6356457**
referentie: **RML-03026**
nabij of in: **Zarzadilla De Totana**
regio: **Alto Guadalentín**

contact

makelaar: **Remax Living**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968955597**

woningtype:	terreno
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	54 m2
opp. terrein:	9642 m2
prijs:	€ 39.000